

登録番号	1 9 4 号		分 類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市明屋敷								
希望価格	売却：250 万 円			賃貸（月額）：円					
建 物 概 要	面積			構造		補修の可否		補修の費用負担	
	土地	201.09 m ²		■木造		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床積	41.32 m ²	□軽量鉄骨造		□多少の補修は必要		■入居者負担	
		1 階	41.32 m ²	□鉄筋コンクリート		■大幅な補修が必要		□その他	
		2 階	m ²	□その他		□現在補修中		()	
その他			()		建築年		明治 45 年		
設 備 状 況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()				□和式 ■洋式			
	水道	□上水道 ■井戸水 □その他 ()			駐車場	無 (車庫 有・ ☒ 無)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他 ()			倉庫	□あり ■なし			
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 ()			庭	■あり □なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	■駅	2.2 km	■バス停	1.0 km	■市役所	1.0 km	■病院	1.0 km	
	■警察署	2.1 km	■消防署	1.2 km	■保育園	1.1 km	■小学校	0.9 km	
	■中学校	1.3 km	■高校	1.0 km	■温泉施設	2.8 km	■スーパー	1.4 km	
	■公園	2.2 km	■ホームセンター	0.9 km	□その他 ()			km	
利用状況	■未使用 (10) 年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()								
間取り図									
特記事項	・再建築不可 ・進入路が狭いため、車の通行不可								

