

西条市空き家バンク

登録番号	3 1 4		号	分 類	☒ 売却 ☐ 賃貸				
物件所在地	西条市楠								
希望価格	売却：220 万 円				賃貸（月額）：円				
建 物 概 要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1598.02 m ²		☒ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担	
	建物	延床面積	133.68 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修は必要		☒ 入居者負担	
		1 階	101.62 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 大幅な補修が必要		☐ その他	
		2 階	32.06 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中		()	
		その他			()		建築年		昭和 55 年
設 備 状 況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()			トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り			
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()				☒ 和式 ☐ 洋式			
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()			駐車場	有 (車庫 有・ ☒ 無)			
	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他(汲取り)			倉庫	☐ あり ☒ なし			
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()			庭	☒ あり ☐ なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	☒ 駅	2.5 km	☒ バス停	0.6 km	☒ 市役所	6.4 km	☒ 病院	5.7 km	
	☒ 警察署	6.5 km	☒ 消防署	7.0 km	☒ 保育園	2.6 km	☒ 小学校	1.0 km	
	☒ 中学校 ()	1.7 km	☒ 高校	7.0 km	☒ 温泉施設	3.6 km	☒ スーパー	2.2 km	
	☒ 公園	2.3 km	☒ ホームセンター	7.3 km	☐ その他 ()			km	
利用状況	☒ 未使用 (8) 年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()								
間取り図									
1F 台所 和室 和室 和室 和室 浴室 脱衣所 洗面 玄関 2F 和室 洋室									
特記事項	・土砂災害警戒区域 ・農地同時売却（田：784 m² 畑：142 m²） ・給湯器撤去している								

